



PT PESONA
TAMANINDO

COMPANY PROFILE

NURSERY, PLANTS SUPPLIER, LANDSCAPING,
MAINTENANCE, PLANTS RENTAL

DAFTAR ISI

1. Kata Sambutan
2. Produk Jasa Perusahaan
3. Legalitas Perusahaan
4. Struktur Organisasi
5. Hasil-Hasil Project
6. Galeri Foto

KATA SAMBUTAN

Sekapur Sirih

Salam Sejahtera,

Pesona Tamanindo berdiri pada tahun 1995, dengan semangat untuk ikut menghijaukan dunia, para pendiri yaitu Ir. Jansariden Purba, Drg Suhandi, Drg Jetty Suhandi, Bp.Susanto Ngadiman serta Bp. Supeni suhada, akhirnya bersepakat untuk membuat usaha ini.

Berawal dari usaha pekerjaan Landscape, Nursery, Toko alat pertanian dan Rental tanaman hias, kini mulai melebarkan sayap dengan memulai pekerjaan Hardscape.

Perusahaan yang semula hanya memiliki 5 orang karyawan seiring dengan perjalanan waktu ditengah kondisi negara yang tidak stabil, pekerjaan bersekala kecil serta terus dijalankan, sehingga dalam rentang waktu 25 tahun kini PT. PESONA TAMANINDO telah memiliki kurang lebih 47 orang karyawan, serta sarana pendukung yang sangat memadai yaitu Nurseri Sasak Panjang seluas 4,5 Hektar, Nurseri Cibatu 3 Cariu 10 hektar dan 55 buah kendaraan operasional.

Hingga kini project yang cukup besar dan tengah ditangani cukup banyak diantaranya Legenda Wisata, Kota Wisata, Puri Botanical Recidence, Rasuna Epicentrum, Jaya Real Property, Pembangunan Jaya Ancol, Kota Baru Parahyangan Bandung, Citra Grand Cibubur, Bumi Serpong Damai, Citra Grand City Palembang, Citraland & Citra Garden Pekanbaru, Pembangunan Deltamas, Harvest City, Grand Wisata, Galuh Mas, Puri Mansion, Camden House, Grand Taruma Karawang Serenia Hills, The Park Kelapa Gading, Bogor Nirwana Residence, Galaxi Bekasi, Irti Monas, Vimala Gadog, Alam Sutera, Kawasan Bandara Soekarno-Hatta, Perumahan dan Jalan Pantai Indah Kapuk, Pabrik AHTC Cikarang (Astra Honda Motor) dan masih banyak yang lainnya.

Semoga PESONA TAMANINDO dapat terus berperan dalam kancah dunia bisnis properti saat ini dan menghasilkan yang terbaik.

Management

PRODUK JASA PERUSAHAAN

PT. Pesona Tamanindo memberikan layanan perawatan dan konstruksi bergerak dibidang Jasa Landscape garden meliputi :

No	Nama Produk	Price
1	Landscape Konstruksi	Negosiasi
2	Landscape Perawatan	Negosiasi
3	Landscape Design and Build	Negosiasi

LEGALITAS PERUSAHAAN

NIB/TDP : 9120215222936
SIUP : 188/24.1PM.7/31.75/-1.824.27/e/2017
AKTE NOTARIS NO : 207 Tgl. 30 Mei 1995
PERUBAHAN NO : 1 Tgl 04 April 2022
SBU : 912021522293600150003
NPWP : 01.662.244.1-001.000
PPKP : PEM.34/WPJ.20/KP.0103/2006

NIB (NOMOR INDUK BERUSAHA)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120215222936

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- | | |
|---|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT PESONA TAMANINDO |
| 2. Alamat Kantor | : JL. KH. AHMAD DAHLAN NOMOR 6, PALMERIAM, MATRAMAN, , Kota
Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta,
Kode Pos: 13140 |
| No. Telepon | : 0217758816 |
| Email | : pesona.tamanindo@yahoo.co.id |
| 3. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia
(KBLI) | : Lihat Lampiran |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepabeanaan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 23 Desember 2019
Perubahan ke-37, tanggal: 5 April 2022

**Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 5 April 2022

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN

NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120215222936

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha	
					Jenis	Legalitas
1	01301	Pertanian Tanaman Hias	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
2	81300	Aktivitas Perawatan dan Pemeliharaan Taman	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
3	46203	Perdagangan Besar Bunga Dan Tanaman Hias	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
4	01611	Jasa Pengolahan Lahan	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
5	01199	Pertanian tanaman semusim lainnya ytdl	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Rendah	NIB dan Sertifikat Standar	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
6	01194	Pertanian Pembibitan Tanaman Bunga	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Rendah	NIB dan Sertifikat Standar	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
7	01194	Pertanian Pembibitan Tanaman Bunga	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Rendah	NIB dan Sertifikat Standar	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
8	43301	Pengerjaan Pemasangan Kaca Dan Alumunium	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
9	43302	Pengerjaan Lantai,	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec.	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



		Dinding, Peralatan Saniter Dan Plafon	Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140		Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
10	43303	Pengecatan	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
11	43304	Dekorasi Interior	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
12	43909	Konstruksi Khusus Lainnya Ytdl	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
13	42201	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
14	43120	Penyiapan Lahan	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
15	02140	Pengusahaan Perbenihan Tanaman Kehutanan	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

16	43305	Dekorasi Eksterior	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
17	42102	Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, dan Underpass	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
18	71101	Aktivitas Arsitektur	JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6, Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13140	Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Izin	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi dan/atau pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

SIUP (SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN)

bptsp



UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) MENENGAH Nomor : 188/24.1PM.7/31.75/-1.824.27/e/2017

- | | | |
|--|---|--|
| 1. Nama Perusahaan | : | PT. PESONA TAMANINDO |
| 2. Nama Penanggung Jawab / Jabatan | : | IR JANSARIDEN PURBA / DIREKTUR |
| 3. Alamat Perusahaan | : | JL. KH. AHMAD DAHLAN NO. 6 RT 008 RW 009,
KEL. PALMERIAM, KEC. MATRAMAN, KOTA
ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR |
| 4. Nomor Telepon Perusahaan | : | 0218508002 |
| 5. Nilai Kekayaan Bersih Perusahaan
(Tidak Termasuk Nilai Tanah dan Bangunan) | : | Rp. 1.000.000.000,00 |
| 6. Kelembagaan | : | JASA |
| 7. Zonasi | : | C.1 SUB ZONA CAMPURAN (Sesuai) |
| 8. Kegiatan Usaha (KBLI) | : | |
| 7410 AKTIVITAS PERANCANGAN KHUSUS | : | Jasa Dekorasi |
| 8121 AKTIVITAS KEBERSIHAN UMUM BANGUNAN | : | Jasa Kebersihan |
| 4620 PERDAGANGAN BESAR HASIL PERTANIAN DAN
HEWAN HIDUP | : | Hasil Pertanian, Perkebunan, Bambu, Kayu Cendana,
Padi, Palawija, Jagung, Kelapa Sawit, Bunga dan
Tumbuhan, Tanaman Hias, Bibit Tanaman Hias |

SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN INI BERLAKU DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MENJALANKAN USAHANYA SESUAI IZIN INI.

SIUP ini diberikan dengan ketentuan :

1. Pemilik SIUP wajib menyampaikan laporan kegiatan usahanya setiap 6 (enam) bulan kepada Pejabat Penerbit SIUP.
 2. SIUP akan dicabut apabila tidak mengikuti ketentuan/peraturan perizinan yang berlaku di bidang usaha perdagangan.
- SIUP ini dilarang digunakan untuk melakukan :
- a. Kegiatan usaha perdagangan yang tidak sesuai dengan kelembagaan dan/atau kegiatan usaha, sebagaimana yang tercantum di dalam SIUP;
 - b. Kegiatan usaha yang mengaku kegiatan perdagangan, untuk menghimpun dana dari masyarakat dengan menawarkan janji keuntungan yang tidak wajar (money game); atau
 - c. Kegiatan usaha perdagangan lainnya (selain butir a dan b) yang telah diatur melalui ketentuan peraturan perundang-undangan tersendiri.

Dikeluarkan di
Pada tanggal

: Jakarta
: 04 April 2017



AKTE PENDIRIAN



NOTARIS AGUS MADJID, SH

KANTOR : JL. TEBET RAYA
PERKANTORAN TEBET MAS INDAH NO. 8 - 9
TELP. 8314208 - 8299840 - 8300277
FAX. 8299839
JAKARTA SELATAN

SK MENHUKHAM RI TGL. 04-08-2011
NO : AHU - 33.AH.02.03 TAHUN 2011
JUNCTO SK MEN KEH RI TGL.17-09-1987
NOMOR : M. 81 - HT.03 - 05 TH. 1987

~~Grosse~~.....
Turunan / Salinan ~~AKTRA~~

AKTA

PERSEROAN TERBATAS

PT. PESONA TAMANINDO

Tgl. 30 MEI 1995 No. 207.-

AKTE PERUBAHAN



NOTARIS **MARIA GUNARTI, S.H., M.Kn**

Perkantoran Tebet Mas Indah No. 8-9
Jl. Tebet Raya, Jakarta Selatan
Telp 8300277 / 8314208 / 8299840
Fax.8299839

SK.MENTERI HUKUM DAN HAM RI
NO: AHU-064.AH.02.02-Tahun 2013 Tgl.15-11-2013

Grosse
Turunan / Salinan

AKTA

PERNYATAAN

.....
KEPUTUSAN Sirkulasi (yang diambil diluar rapat)
.....

PARA PEMEGANG SAHAM

.....
"PT. PESONA TAMANINDO"
.....

Tgl. 04 April 2022 No. 1.-
.....

SBU (SERTIFIKAT BADAN USAHA)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912021522293600150003

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|---|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT PESONA TAMANINDO |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120215222936 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. KH. AHMAD DAHLAN NOMOR 6, PALMERIAM, MATRAMAN, Kota
Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 13140 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha
Indonesia (KBLI) | : 43305 - Dekorasi Eksterior |
| 6. Lokasi Usaha | : JL. KH. AHMAD DAHLAN NO.6 Desa/Kelurahan Palmeriam, Kec.
Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 13140 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 20 Juni 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 20 Juni 2022

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





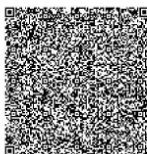
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912021522293600150003

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. PESONA TAMANINDO:

Asosiasi yang diikuti : GAPENSI
Nama PJBU : IR. JANSARIDEN PURBA
Nama PJTBU : Eman Suharyadiwana / 111032148041930332
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : pesona.tamanindo@yahoo.co.id
NPWP : 016622441001000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.02.PB.Spesialis.01.2022.0010439
Ditetapkan tanggal : 2022-06-20
Masa Berlaku s.d. : 2025-06-19

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	-	PB010	Spesialis	43305	Pekerjaan Lanskap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi	Zulhifan Pradana Lubis 111033148041938433
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

NPWP (NOMOR POKOK WAJIB PAJAK)



PPKP (PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK)

 JL. MATRAMAN RAYA NO.43 JAKARTA 13140	KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA DIREKTORAT JENDERAL PAJAK KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA TIMUR KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA JAKARTA MATRAMAN	Telepon : 021 8566928 Fax : 021 8566927
--	---	--

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
No : PEM-02311/WPJ.20/KP.0103/2013

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2)/Pasal 2 ayat (4) *) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-44/PJ/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama	:	PT.PESONA TAMANINDO
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	:	01.662.244.1-001.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	:	ERR01 - KLU bukan Kelompok (5 digit)
4. Alamat	:	JL.K.A.DACHLAN NO.6, PAL MERIAM MATRAMAN JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA - 00000
5. Merek/Akronim	:	-
6. Status Modal	:	SWASTA
7. Status Usaha	:	TUNGGAL
8. Kewajiban Pajak	:	[X] PPN [X] PPnBM

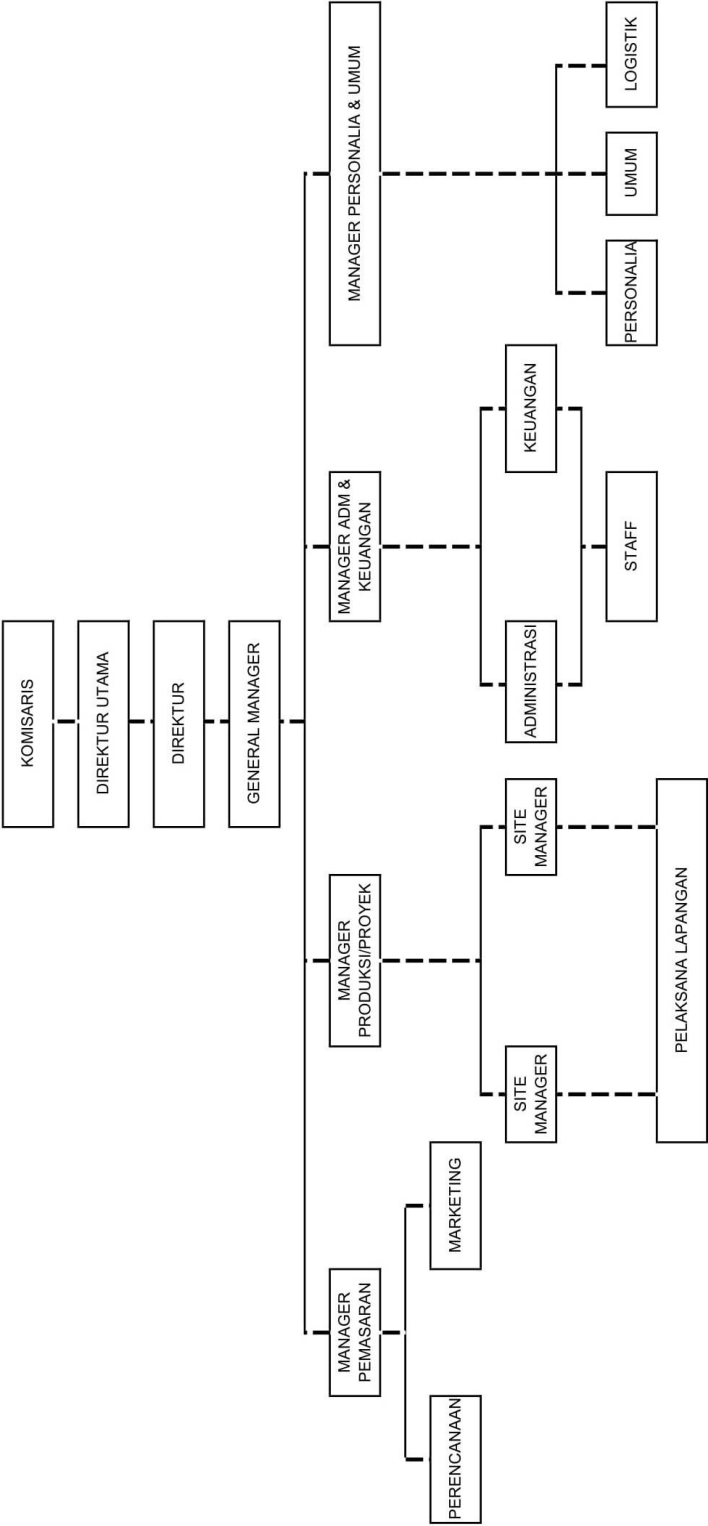
telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Jakarta, 16 September 2013
An. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

Yeni Rostina
NIP. 810094165

STRUKTUR ORGANISASI PERUSAHAAN

STRUKTUR ORGANISASI PT. PESONA TAMANINDO



Jakarta,
PT. Pesona Tamanindo

Ir. Jansariden
Direktur

**HASIL-HASIL PROJECT
PT. PESONA TAMANINDO**

APARTEMEN, OFFICE TOWER & MALL

SOFT LANDSCAPE PROJECT AMARTA UNILEVER



PROJECT SOFT LANDSCAPE METRO PARK RESIDENCE



PROJECT LANDSCAPE CIPUTRA WORLD



PROJECT LANDSCAPE APARTEMEN BORNEO BAY BALIKPAPAN



LANDSCAPE INDIKA BINTARO



HARDSCAPE PODOMORO DELI CITY MEDAN



LANDSCAPE PROYEK ARANDRA RESIDENCE



PROJECT HARDSCAPE DAN SOFTSCAPE LANDMARK RESIDENCE BANDUNG



LANDSCAPE PROYEK THE PARK SEMARANG



**SENIOR LIVING (WISMA LANSIA),
MUSEUM & UNIVERSITAS**

PROJECT LANDSCAPE SENIOR LIVING D'KHAYANGAN



LANDSCAPE MUSEUM DAN GALERI SENI SBY * ANI PACITAN



PROJECT LANDSCAPE KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA JOGJA



PERUMAHAN (LANDED)

PROJECT GREEN LAKE SURABAYA



PROJECT LANDSCAPE GRAND TARUMA



RUMAH SAKIT, HOTEL & PABRIK

PROJECT RSPI BINTARO



PROJECT EL ROYALE HOTEL BANYUWANGI RESIDENCE



LANDSCAPE PADJADJARAN SUITES



PROJECT LANDSCAPE SGMW MOTOR INDONESIA



BUMN KARYA

SOFTSCAPE PROYEK PP KSO PEMBANGUNAN BANDARA KULON PROGO YOGYAKARTA



LANDSCAPE PROYEK PENINGKATAN FASILITAS KEPELABUHAN DI PELABUHAN MUARAANGKE



LANDSCAPE PROYEK HYPERSCALE DATA CENTER TELKOM CIKARANG



PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN

PERAWATAN KOMPLEKS PERKANTORAN BANK INDONESIA JAKARTA



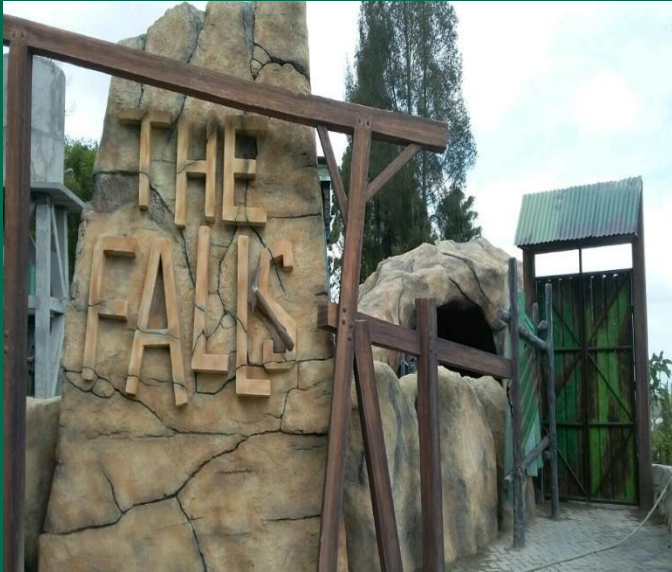
PERAWATAN BUMI SERPONG DAMAI TANGERANG



PEMELIHARAAN TAMAN OUTDOOR DI BANDARA KUALANAMU MEDAN



PEKERJAAN ARTWORK



GALERI FOTO



PIAGAM PENGHARGAAN

PT ANGKASA PURA II (PERSERO)
Kantor Cabang Bandara Internasional Kualanamu
menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada :

PT PESONA TAMANINDO

Atas kontribusi dan dedikasinya sebagai Penyedia Jasa Pemeliharaan
Taman *Outdoor* di Bandara Internasional Kualanamu.

Deli Serdang, 30 November 2017
EXECUTIVE GENERAL MANAGER


ANGKASA PURA II
INDONESIA'S AIRPORT COMPANY
ARIF DARMAWAN

APRIL CSMS AUDIT CERTIFICATE

(Contractor Safety Management System)

This is to certify that

PT. Pesona Tamanindo

Specification of Industry:

Landscape Housing

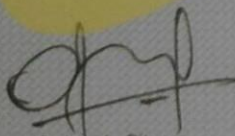
Telah diverifikasi dan dinyatakan lulus dalam standard Kontraktor Safety Management System PT. RAPP, oleh Auditor CSMS PT. RAPP pada tanggal 1 November 2017.

Has been verified and PASSED the PT. RAPP's Contractor Safety Management System (CSMS) Standard, by RAPP CSMS Auditor on November 1st, 2017

Sertifikat ini berlaku untuk 2 (dua) tahun dari tanggal diterbitkan.
This certificate is valid for 2 (two) years from the issued date.

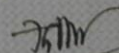
Pangkalan Kerinci, 1 November 2017

PT. RAPP CSMS Committee:



Robert L. Sitorus

Kerinci Opr LP&C Mgr - ERM/BCM Manager



Mhd. Ali Shabri

Mill Operation Support Director



PT Ciputra Development



MEMORANDUM
KESEPAKATAN KEMITRAAN USAHA

Bahwa Gerakan Kemitraan Usaha Nasional yang dicanangkan Presiden RI, tanggal 13 Mei 1996 harus dilaksanakan dengan sungguh-sungguh oleh setiap pelaku ekonomi, dalam rangka mempercepat pemerataan usaha dan memperkokoh perekonomian bangsa.

Berdasarkan komitmen kemitraan usaha Pengusaha Besar Swasta Nasional untuk melaksanakan kemitraan dengan Koperasi dan Pengusaha Kecil yang dilandasi semangat saling memerlukan, saling memperkuat dan saling menguntungkan, maka pada hari ini, Rabu, 13 Nopember 1996 di Balai Agung Pemda DKI Jaya, kami yang bertanda tangan di bawah ini, sebagai PIHAK PERTAMA :

- Nama / Jabatan : Candra Ciputra, mewakili
- Perusahaan / Kelompok Usaha : PT Ciputra Development
- Alamat / Telepon / Fax : Gedung Jaya Lt. 5,
Jl. MH Thamrin no. 12, Jkt 16340
pt: 328119, fax: 327937 / 327928

sepakat, memberikan peluang kemitraan usaha atau mitra binaan sbb:

- Jenis Peluang Usaha : Properti
- Lokasi : Proyek Citra Raya Tangerang, Citra Indah
- Nilai Kemitraan (Rp) : Rp 800.000.000,-

kepada sejumlah Koperasi / Pengusaha Kecil sebagai PIHAK KEDUA sebagaimana dalam daftar Koperasi / Pengusaha Kecil terlampir berikut ini yang masing-masing membubuhkan tanda tangan..

Dalam rangka mewujudkan komitmen kemitraan usaha dan mempersiapkan pelaksanaan kemitraan disepakati pokok-pokok kesepakatan sebagai berikut:

1. PIHAK PERTAMA sepakat akan melakukan tindak lanjut pembinaan kelayakan usaha dari Koperasi dan Pengusaha Kecil yang akan dijadikan mitra usaha dan atau mitra binaan.
2. PIHAK KEDUA sepakat untuk memberikan data dan informasi yang diminta oleh PIHAK PERTAMA dengan sebenar-benarnya.

Gedung Jaya Lt. 5, Jl. MH Thamrin 12
Jkt 16340, Indonesia
Telp 328119 (tunings) 327908 ext 352 353 354
Fax 32 327937 Telex 61244 PTJAYA IK



PT Ciputra Development



Hasil analisa kelayakan usaha akan diberitahukan dan dibicarakan bersama-sama dan semangat kemitraan.
Syarat-syarat teknis dan komersial lain yang mendukung, akan ditentukan kemudian secara bersama-sama dalam semangat kemitraan usaha.

Pihak Pertama

Candra Ciputra

Wakil Pihak Kedua



Ir. Jansariden

Gedung Jaya Lt. 5, Jl. MH Thamrin 12
Jkt 16340, Indonesia
Telp 328119 (tunings) 327908 ext 352 353 354
Fax 32 327937 Telex 61244 PTJAYA IK



KOTA INTERNATIONAL
CITRAGRAN

SERTIFIKAT

Jenis : KONTRAKTOR TERBAIK
Periode : TAHUN 1999
Kriteria : KONTRAKTOR PERTAMANAN
Nilai : A (BAIK SEKALI)

Yang bertanda tangan di bawah ini menjelaskan bahwa berdasarkan seleksi secara kuantitatif dan kualitatif oleh team khusus penilaian, diputuskan dan ditetapkan bahwa kontraktor terbaik selama tahun 1999 untuk kriteria pekerjaan KONTRAKTOR PERTAMANAN adalah :

PT. PESONA TAMANINDO

Kami mengucapkan terima kasih atas kontribusi dan kerja samanya selama ini sebagai mitra kami dalam pembangunan proyek Perumahan CitraGran-Cibubur.

Semoga hal ini dapat memotivasi PT. Pesona Tamanindo dalam mempertahankan bahkan meningkatkan hasil-hasil yang sudah ada, di periode mendatang.

Jakarta, April 2000

PT. Sinar Bahana Mulya

Irzan R. Azis
Manajer Teknik

Tembusan : - Bp. IW, SN, ED
- File

PT. Sinar Bahana Mulya
Marketing Office :
Jl. Alternatif Cibubur, Cileungsi Km. 4
Kraggan, Jati Karya, Cibubur - INDONESIA
Tel. (021) 8312222

C:\sbm\sertifikat\stf-1999\in

Site Office :
Jl. Raya Jonggol Km. 23,2
Cileungsi Bogor - INDONESIA



CONSTRUCTION & INVESTMENT

PT PP (Persero) Tbk
Divisi SCM & IS
Surat Keterangan Lulus HSE
No : 1614/SKL-HSE/SCM/PP/XII/2020

Surat Keterangan Terdaftar ini diberikan kepada

Nama Rekanan : PT PESONA TAMANINDO
Alamat : Jl. Kh. Ahmad Dahlan No.6
Telepon/Fax : 0217758816 / 0217751145
Email : pesona.tamanindo@yahoo.co.id
Golongan : Menengah
Direksi/Pimpinan : Ir. Jansariden
Telah memenuhi kriteria penilaian Prakuualifikasi CSMS dengan
Kategori Risiko Pekerjaan : Sedang
Jenis Barang/Pekerjaan yg dilakukan : Jasa Pekerjaan Landscape/lansekap
Masa berlaku SKL : 16 Desember 2023

Jakarta, 16 Desember 2020

PIETER SAMPETODING
SM-HSEM
PT PP (Persero) Tbk





NURSERY



PT. Pesona Tamanindo adalah perusahaan yang menyediakan pelayanan di bidang konstruksi lansekap

LANDSCAPE CONTRACTOR

Sebagai salah satu kontraktor lansekap besar di Indonesia kami berpengalaman mengerjakan proyek-proyek di berbagai skala dan gaya atau tema lansekap, mulai taman dalam ruang, taman rumah, lansekap perumahan dengan taman-taman bertemanya, lansekap apartement, hotel dan resort, lansekap perkantoran serta lansekap area komersial dan industri hingga taman skala kota dan wilayah

Demi kelengkapan jasa pelayanan konsumen di bidang pembangunan lansekap (hardscape dan softscape), PT. Pesona Tamanindo juga menyediakan jasa disain perencanaan dan pelaksanaan serta perawatan lansekap.

Didukung oleh tenaga kerja yang profesional di bidang lansekap, PT. Pesona Tamanindo dapat membantu mewujudkan tatanan ruang luar yang Anda impikan

NURSERY PLANTS SUPPLIER



PT. PESONA TAMANINDO
LANDSCAPE CONTRACTOR AND MAINTENANCE
NURSERY AND PLANTS SUPPLIER

JL. MARGONDA RAYA NO 16 DEPOK, TELP : (021) 775 1145 FAX: (021) 775 8816



LANDSCAPE DESIGN AND BUILT

Nursery : Cibatu Tiga - Cariu (10 ha) dan Sasak Panjang - Parung Bogor (4 ha)

